

Environnement | Un nouveau CFA "bas carbone" et durable à La Roche-sur-Yvon



Il a pris naturellement sa place au cœur du parc « bas carbone » d'Atlantech à Lagord, dans la zone industrielle de La Roche-sur-Yvon. Ce nouveau site d'une capacité d'accueil de 1540 apprentis (soit 250 de plus que dans le centre-ville) tend vers la sobriété et l'efficacité énergétique. Labellisé Bâtiment à énergie positive, le nouveau CFA s'accompagne d'un tout nouveau centre d'hébergement pourvu de 200 chambres individuelles, lui-même à énergie positive.

Son efficacité énergétique tient en premier lieu à la réduction de ses besoins en énergie. Le bâtiment a été conçu de sorte à s'auto-alimenter, favorisant l'entrée naturelle de la lumière par exemple. Orienté plein sud, le centre est largement couvert de baies vitrées (avec des claustras) et des conduits de lumière naturelle du toit vers l'intérieur. La toiture en dents de scie, formée d'une succession de toitures de hauteurs différentes, est vitrée sur son côté le plus court, sur le principe des anciens ateliers industriels, pour faire rentrer la lumière.

Il produit également plus d'énergie qu'il n'en consomme grâce à ses 1630 m² de panneaux photovoltaïques, son toit est « bio-sourcé » et ses dix centrales de traitement de l'air « à double flux » assurant le renouvellement de l'air. Une chaudière à bois vient compléter l'apport de chaleur en saison froide. La chaleur émanant de l'activité du site (hotte de cuisines, groupe-froid, etc.) est également récupérée.



Le choix des matériaux a également été pensé pour conserver, protéger et durer dans le temps... Du béton pour la structure, des poteaux-poutres à chaque niveau de l'établissement, ainsi que pour les refends et planchers, permet d'obtenir une inertie thermique qu'il offre une bonne résistance au changement de température lorsqu'intervient une perturbation extérieure. Concrètement, le bâtiment maintient une température stable en recevant autant de chaleur de son environnement qu'il en restitue. Un bardage en aluminium anodisé protège en façade de l'humidité et de la salinité de ce territoire littoral.

Ces locaux de 16 142 m² permettent depuis la rentrée de former des apprentis à 35 métiers, de l'hôtellerie restauration aux métiers de services comme l'esthétique, la coiffure et les commerces multi-spécialités. Grâce à ces nouveaux locaux, deux CAP ont été ouverts en 2019 : le CAP chocolatier et le CAP Primeur.

Pour la Région, ce nouveau bâtiment est conforme à ses engagements en matière de performances énergétiques et environnementales. À la Rochelle, ce projet porté avec la Chambre des métiers et de l'artisanat s'inscrit pleinement dans son [projet de territoire](#) et dans le projet bas carbone [Atlantech](#).



La ministre du Travail Muriel Pénicaud est venue inaugurer le CFA le 26 mars, en compagnie du président de Région Alain Rousset et le président de l'agglomération de La Rochelle Jean-François Fountaine.

En chiffres

- 37 000 000 € de coût total :
 - 10 600 000 € financé par la Région
 - 10 600 000 € financé par l'Etat
 - 5 300 000€ du programme investissement d'avenir
 - 3 800 000 € du Département
 - 1€ symbolique, le coût de la session du terrain du CFA par la CdA de La Rochelle
- 13
400
000€
pour
le
centre
d'hébergement
Utopia,
dont
- 700 000 de la Région
 - 800 000 du Département
 - 760 000 de la CDA de La Rochelle